

---

## Lag om ändring i hyresförhandlingslagen (1978:304);

utfärdad den 12 juni 1997.

**SFS 1997:403**

Utkom från trycket  
den 19 juni 1997

Enligt riksdagens beslut<sup>1</sup> föreskrivs att 21 § hyresförhandlingslagen (1978:304) skall ha följande lydelse.

**21 §<sup>2</sup>** I en förhandlingsöverenskommelse om hyra skall samma hyra bestämmas för sådana lägenheter som är lika stora och som omfattas av samma förhandlingsordning, om det inte med hänsyn till vad som är känt om lägenheternas beskaffenhet och övriga omständigheter kan anses vara skillnad mellan dem i fråga om bruksvärdet.

Bestämmelsen i första stycket hindrar inte att det i en förhandlingsöverenskommelse bestäms att hyresgäster som deltar i ett för samtliga berörda hyresgäster öppet system för självförvaltning skall ha rätt till avdrag på den ordinarie hyran. Avdraget får dock inte vara större än vad som föranleds av självförvaltningens omfattning.

---

Denna lag träder i kraft den 1 juli 1997.

På regeringens vägnar

LAILA FREIVALDS

Sten Andersson  
(Justitiedepartementet)

<sup>1</sup> Prop. 1996/97:119, bet. 1996/97:SkU24, rskr. 1996/97:277.

<sup>2</sup> Senaste lydelse 1994:816.